



# Universiteit van Pretoria Jaarboek 2017

## MSc Eiendomswese Kleinhandel eiendom (Gedosseer) (12252037)

**Duur van studie** 2 jaar

**Totale krediete** 180

### Programinligting

*Hierdie inligting is slegs in Engels beskikbaar*

The degree can be obtained by successfully completing a curriculum with coursework and a mini-dissertation. The modules are presented in block weeks. The attendance of block weeks is compulsory. All examinations are conducted at the Department of Construction Economics, South Campus, University of Pretoria.

The curriculum is compiled in consultation with the Head of Department. In order to be considered for the MSc Real Estate degree by coursework to be awarded, a candidate should have obtained a minimum of 120 credits for modules and in addition, have submitted and passed an applicable mini-dissertation (60 credits), i.e. a total of 180 credits.

### Toelatingsvereistes

'n Kandidaat vir die gedoseerde MSc Eiendomswese-graad en 'n mini-verhandeling moet 'n toepaslike, erkende tersiêre kwalifikasie op honneursgraadvlak hê en bewys lewer van voldoende ondervinding, of addisionele onderrig in die dissipline van eiendomswese wat vir die Departementshoof aanvaarbaar is (verwys ook na Algemeen Regulasie G.54).

*Let daarop dat die gedoseerde MSc(Eiendomswese)-graad nie beskikbaar is vir 'n BScHons (Eiendomswese)-graduandus nie.*

### Ander programspesifieke inligting

*Hierdie inligting is slegs in Engels beskikbaar*

The Head of Department may, at own discretion, allow for any other module that is deemed appropriate for an individual student's circumstances, to be taken elsewhere as elective in lieu of the abovementioned elective modules.

### Eksamens en slaagvereistes

*Hierdie inligting is slegs in Engels beskikbaar*

A minimum of 40% is required in the examination, with a minimum final mark of 50% to pass.

Examination requirements are set out in the departmental study manuals.

The topic of the mini-dissertation must be approved by the Head of Department and a minimum of 50% is required to pass.

The degree is conferred with distinction on a student who obtains a weighted average of at least 75% in half of



the required modules, at least 75% in the mini-dissertation and a weighted average of at least 65% in the remaining modules, constituting the required credits for the MSc Real Estate degree.



## Kurrikulum: Jaar 1

Minimum krediete: 80

### Kernmodules

#### Winkelsentrumontwikkeling 823 (EOW 823)

**Module-inhoud:**

Beginsels en praktiese toepassings van uitvoerbaarheidstudies vir winkelsentrumontwikkeling.

<b>Modulekrediete</b>	10.00
<b>Voorvereistes</b>	Property Development 801 (EOW 801).
<b>Kontaktyd</b>	10 lesings per week
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademiese organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Semester 2

#### Navorsingsmetodiek 820 (NNM 820)

<b>Modulekrediete</b>	10.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	10 lesings per week
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademiese organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Semester 2

#### Eiendomsontwikkeling 801 (EOW 801)

<b>Modulekrediete</b>	20.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	40 kontakure per semester
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademiese organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Jaar

#### Winkelsentrumbestuur 802 (EBS 802)

**Module-inhoud:**

Beginsels van eiendomsbestuur, verhuring, bestuur van winkelsentrums, risikobestuur, finansiële bestuur, interne bestuur, bemaking van bestuursfunksies.



---

<b>Modulekrediete</b>	20.00
<b>Kontaktyd</b>	10 lesings per week
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademiese organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Semester 2

### **Eiendomswaardering 801 (EDW 801)**

<b>Modulekrediete</b>	20.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	40 kontakure per semester
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademiese organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Jaar



## Kurrikulum: Finale jaar

Minimum krediete: 100

### Kernmodules

#### Eiendomsbelegging 820 (PMN 820)

<b>Modulekrediete</b>	10.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	20 kontakure per semester
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademie se organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Semester 2

#### Eiendomswaardering 802 (EDW 802)

<b>Modulekrediete</b>	20.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	40 kontakure per semester
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademie se organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Jaar

#### Miniverhandeling: Eiendomsweese 892 (EMW 892)

<b>Modulekrediete</b>	60.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademie se organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie
<b>Aanbiedingstydperk</b>	Jaar

#### Fasiliteitsbestuur 822 (FAM 822)

<b>Modulekrediete</b>	10.00
<b>Voorvereistes</b>	Geen voorvereistes.
<b>Kontaktyd</b>	10 lesings per week
<b>Onderrigtaal</b>	Module word in Engels aangebied
<b>Akademie se organisasie</b>	Konstruksie-ekonomie



---

**Aanbiedingstydperk**

Semester 1

---

Die inligting wat hier verskyn, is onderhewig aan verandering en kan na die publikasie van hierdie inligting gewysig word.. Die [Algemene Regulasies \(G Regulasies\)](#) is op alle fakulteite van die Universiteit van Pretoria van toepassing. Dit word vereis dat elke student volkome vertrouwd met hierdie regulasies sowel as met die inligting vervat in die [Algemene Reëls](#) sal wees. Onkunde betreffende hierdie regulasies en reëls sal nie as 'n verskoning by oortreding daarvan aangebied kan word nie.